



Informationsabend

Herzlich willkommen





Heutige Themen

Informationen aus den Ressorts:

- Präsidiales & Finanzen Urs Burkhard
- Bildung, Jugend & Sport Gina Kern
- Tiefbau & Umwelt Markus Frauchiger
- Gesundheit & Soziales Richard Fischer
- Hochbau Yvan Mülli



Präsidentiales & Finanzen

- Stellenerhöhung und Aufgaben der Abteilung Bau Planung Umwelt
- Masterplan
- ZurzibietRegio
- Legislaturziele
- Finanzielles



Abteilung Bau Planung Umwelt

Aufgaben Hochbau Ehrendingen

- Behandlung Baugesuche
- Baukontrollen
- Fakturierung Baugebühren
- Baurechtliche Auskünfte
- Koordination Brandschutzwesen
- Planwerke à jour halten
- Unterhalt Liegenschaften
- Personelle Führung Hauswartdienst
- BFU Sicherheitsdelegierter
- Baustatistik
- Schlüsselkontrolle (Hauswartung)
- Geltendmachung Subventionen
- Submissionsrecht und Auftragsvergabe
- Vorbereitung Projekte
- Projektüberwachung Investitionen
- Hochwasserschutz

Aufgaben Tiefbau Ehrendingen

- Nachführung Werkleitungspläne
- Investitionsplanung Werke inkl. Strassen
- Umsetzung GEP / Gewässerschutz
- Unterhaltsplanung Flur- und Waldwege
- Personelle Führung Werkdienst
- Arbeitssicherheit
- BFU-Sicherheitsbeauftragter
- Winterdienst
- Geltendmachung Subventionen
- Vorbereitung Infrastruktur Projekte
- Submissionsrecht und Auftragsvergabe
- Projektüberwachung Investitionen



Abteilung Bau Planung Umwelt

Aufgaben Hochbau Schneisingen

- Behandlung Baugesuche
- Baukontrollen
- Fakturierung Baugebühren
- Baurechtliche Auskünfte
- Koordination Brandschutzwesen
- Planwerke à jour halten
- Unterhalt Liegenschaften
- Arbeitssicherheit
- Baustatistik
- Geltendmachung Subventionen
- Submissionsrecht und Auftragsvergabe
- Projektüberwachung Investitionen

Aufgaben Tiefbau Schneisingen

- Nachführung Werkleitungspläne
- Investitionsplanung Werke inkl. Strassen
- Umsetzung GEP / Gewässerschutz
- Unterhaltsplanung Flur- und Waldwege
- Personelle Führung Haus- und Werkdienst
- Verantwortlicher Arbeitssicherheit Werkdienst
- Organisation Winterdienst
- Geltendmachung Subventionen
- Submissionsrecht und Auftragsvergabe
- Vorbereitung Infrastruktur Projekte
- Projektüberwachung Investitionen



Abteilung Bau Planung Umwelt

Jahr	Baugesuche Ehrendingen	Baugesuche Schneisingen	Stellen-% HB	Stellen-% TB
2010	65		160	
2011	54		160	
2012	60		240	
2013	51	26	280	
2014	56	37	300	
2015	55	33	320	100
2016	65	18	280	120
2017	58	23	280	120
2018	70	29	280	120

- Baugesuche und Bewilligungen konstant
- Keine Baukommission mehr seit 2018
- Nicht jedes Baugesuch gleich viel Aufwand
- Kleinere Baugesuche, Umbauten, mit viel Aufwand, da vielfach kein Planer im Hintergrund
- Bauberatungen und Besprechungen Baugesuch zeitintensiv



Abteilung Bau Planung Umwelt

Neue Aufgaben Hochbau Ehrendingen:

- Erarbeiten Masterplan zusammen mit Gemeinderat
- Variantenstudien Masterplan
- Unterstützung Legislaturziele
- Bauberatungen
- Liegenschaftsunterhaltsplanung und -begleitung



Masterplan

Begriff

- **Masterplan** ist ein Begriff aus der Stadtplanung.
- Mit einem **Masterplan** können stadtplanerische Strategien entwickelt und Handlungsvorschläge erarbeitet werden.
- Der **Masterplan** ist eine Entwicklungsplanung oder Raumplanung.

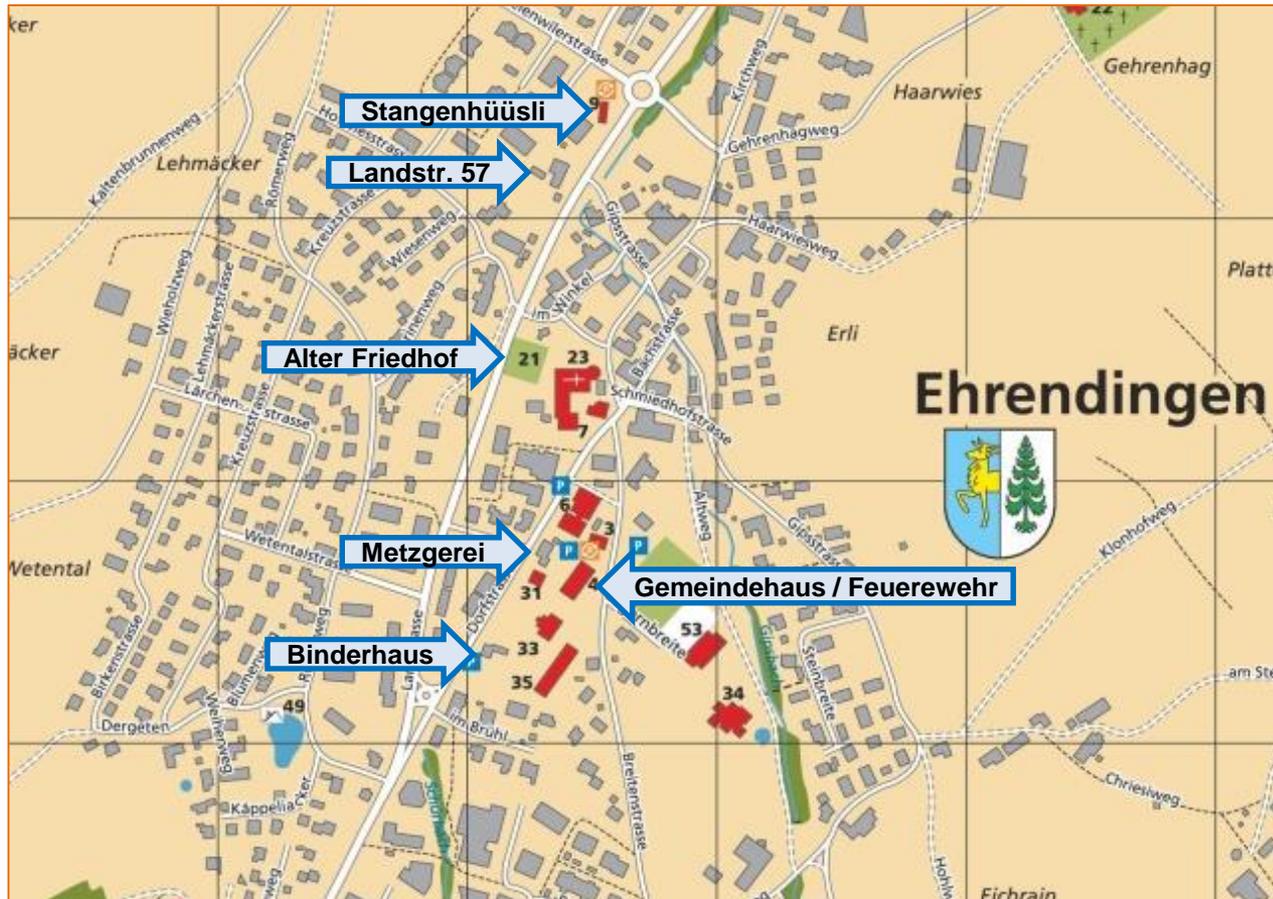
Wichtig

- Hat keinen formellen Charakter aber er bildet die Grundlage für die formellen Planungsinstrumente (Richtplan, Bau- und Zonenordnung, Gestaltungspläne).
- Grundlage zur Diskussion mit den verschiedenen Player wie politische Gruppierungen, Kirche, Geschäfte, Anwohner etc.
- Gemeinderat präsentiert keine fertige Planung.



Masterplan

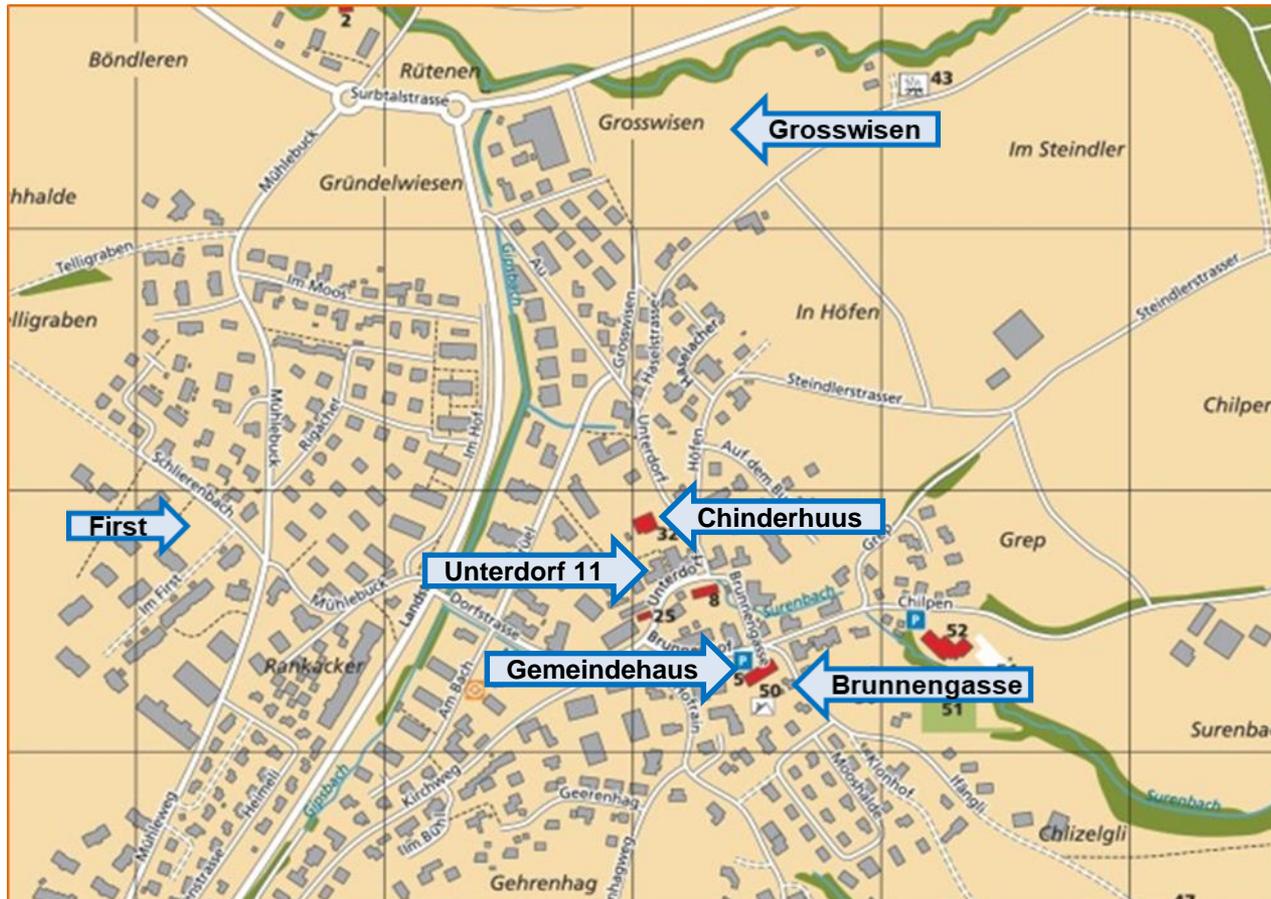
Oberer Dorfteil: Dorfstrasse, Gemeindehaus, Niedermatt





Masterplan

Unterer Dorfteil: Unterdorf, Brunnenhof / Brunnengasse





ZurzibietRegio

Mitgliedschaft



Aus Sicht des Gemeinderates wertvoll, da:

- Informationen aus erster Hand vom Planungsverband ZurzibietRegio bezüglich Verkehr, ÖV, Planung
- Hinweise auf eigene Strategie
- Stimmrecht



Legislaturziele

- Erarbeiten Masterplan Entwicklung Oberdorf, Unterdorf, Zone für öffentliche Bauten Grosswisen 5%
- Erarbeiten und Entwickeln einer zukunfts- und qualitätsorientierten Bau- und Nutzungsordnung 85%
- Beraten der Hauseigentümer 0%
- Prüfen von alternativen Optionen zur Erstellung eines neuen Werkhofs 10%
- Erstellen eines Marketingkonzepts 40%
- Motivation der Bevölkerung zum politischen Mitdenken und Mitgestalten 80%
- Verstärkte Integration und Teilnahme der Bevölkerung bei Anlässen 50%
- Förderung Kommunikation 75%



Legislaturziele

- Ausbau des E-Governments mit zusätzlichen elektronischen Dienstleistungen  60%
- Analyse Finanzierung Tagesstrukturen; Ziel einer möglichst verursachergerechten Lösung  100%
- Prüfen Kampagne gegen Suchtverhalten  75%
- Prüfen einer engeren Zusammenarbeit der Feuerwehr Ehrendingen-Freienwil mit Schneisingen  75%
- Klären der Zusammenarbeit mit der Stadtpolizei Baden, Überprüfen des Aufgabenkatalogs  50%
- Sicherstellen gesunder Finanzhaushalt; Erhalt und Stabilisieren des Steuerfusses auf 110%  50%



Finanzielles

Steuerertrag 2019, Stand 31.07.2019

Steuerart	2019	Budget 2019	2018	2017	2016
Gemeindesteuern	12'939'912	12'184'500	12'541'803	12'346'675	11'536'176
Quellensteuern	124'899	220'000	86'935	283'920	239'630
Steuern Juristische Personen	48'916	300'000	288'761	363'446	377'164
Nach- und Strafsteuern	15'381	30'000	72'339	57'740	0
Erbschafts- und Schenkungssteuern	5'277	30'000	37'060	103'942	5'968
Grundstückgewinnsteuern	153'341	200'000	286'679	206'876	328'289
Total	13'287'726	12'964'500	13'313'576	13'362'598	12'487'227

- Gemeindesteuern einmalige Ereignisse, nicht planbar, +CHF 900'000
- Bewirtschaftung Steuerausstände sehr gut, Ausstände zwischen 3% bis 4%
- Restliche Steuereinkommen noch kein Anlass zu Beunruhigung, praktisch keine Beeinflussung durch Verwaltung



Finanzielles

- Budget 2020 = Knacknuss 
- Besondere Herausforderung:

Ressort Bildung

- Oberstufe Schulgelder + Transportkosten
- Lehrplan 21 Investitionen über laufendes Budget

Enorme Mehrkosten im Bereich Bildung

- + CHF 522'550 gegenüber Budget 2019 =
ca. +5 Steuerprozent
- + CHF 744'285 gegenüber Rechnung 2018



Finanzielles

Mehrkosten Oberstufe

- Davon Oberstufe + CHF 232'100 gegenüber Budget 2019
 - Schulgelder + CHF 194'300
 - Transportkosten + CHF 15'300
 - Besoldungsanteile + CHF 22'500
- Zu Lehrplan 21 wird Gemeinderätin Gina Kern informieren



Finanzielles

Budget 2020

Steuerfuss

- Veränderung geplant
- Budget mit neuem Steuerfuss zur Zeit bei Finanzkommission, daher noch keine Aussage



Bildung, Jugend & Sport

- Schule
- Jugend
- Sport



Schule Ehrendingen

- Wann wird der Lehrplan 21 an der Schule Ehrendingen eingeführt?
per Schuljahr 2020/2021
- Was ändert mit dem Lehrplan 21?
Stundentafel, mehr Unterricht
- Welche Auswirkungen hat dies auf unser Budget?



Schule Ehrendingen

Prognose Budget 2020 bis 2022 und Folgejahre

	2020	2021	2022	2023	
Kindergarten	Lehrmittel	21'000	21'000	21'000	21'000
	Mobiliar	8'100	3'600	3'600	3'600
	Hardware	11'500	4'000	4'000	2'400
Primar	Lehrmittel	164'100	152'000	152'000	143'000
	Hardware	47'400	14'400	14'400	27'000



Schule Ehrendingen

- Welche drei Standards schlägt der Kanton vor?
Einfacher, mittlerer, hoher Standard
- Warum McBooks und iPads im Kindergarten?
flexibel einsetzbar, Lernspiele, Gerätepools
- Welche Auswirkungen hat der Lehrplan 21 auf unsere gesamte Gemeinde?
Blockzeiten! 4-Lektionenblöcke am Morgen



Jugend

- Auflösung Jugendkommission
- Evaluation mit Jugend im Dorf
- Überprüfung Leistungsvereinbarung

JA EH!



Sport

Offene Turnhalle für Kinder bis 6 Jahre

Sonntag, 17. November 2019 und
Sonntag, 8. Dezember 2019

von 9.30 Uhr bis 11.30 Uhr

in der Turnhalle Chilpen Ehrendingen





Tiefbau & Umwelt

- Kredit Strassensanierungen
- Sanierung Römerweg
- GEP-Massnahmen



Kredit Strassensanierungen 2017 - 2019

Abgeschlossene Arbeiten

Unterdorf

Gehrenhagweg

Breitenstrasse

Gipsstrasse

Badenerweg

Chilpen und Tiefenwaag

Belagsstabilisierung

Belagsarbeiten

Belagsarbeiten

Belagsarbeiten

Belagsarbeiten

Div. Rinnen und Schächte

Arbeiten in Ausführung

Telligraben

Stichstrasse Au

Auf dem Buck

Belagsarbeiten

Belagsarbeiten

Belagsarbeiten



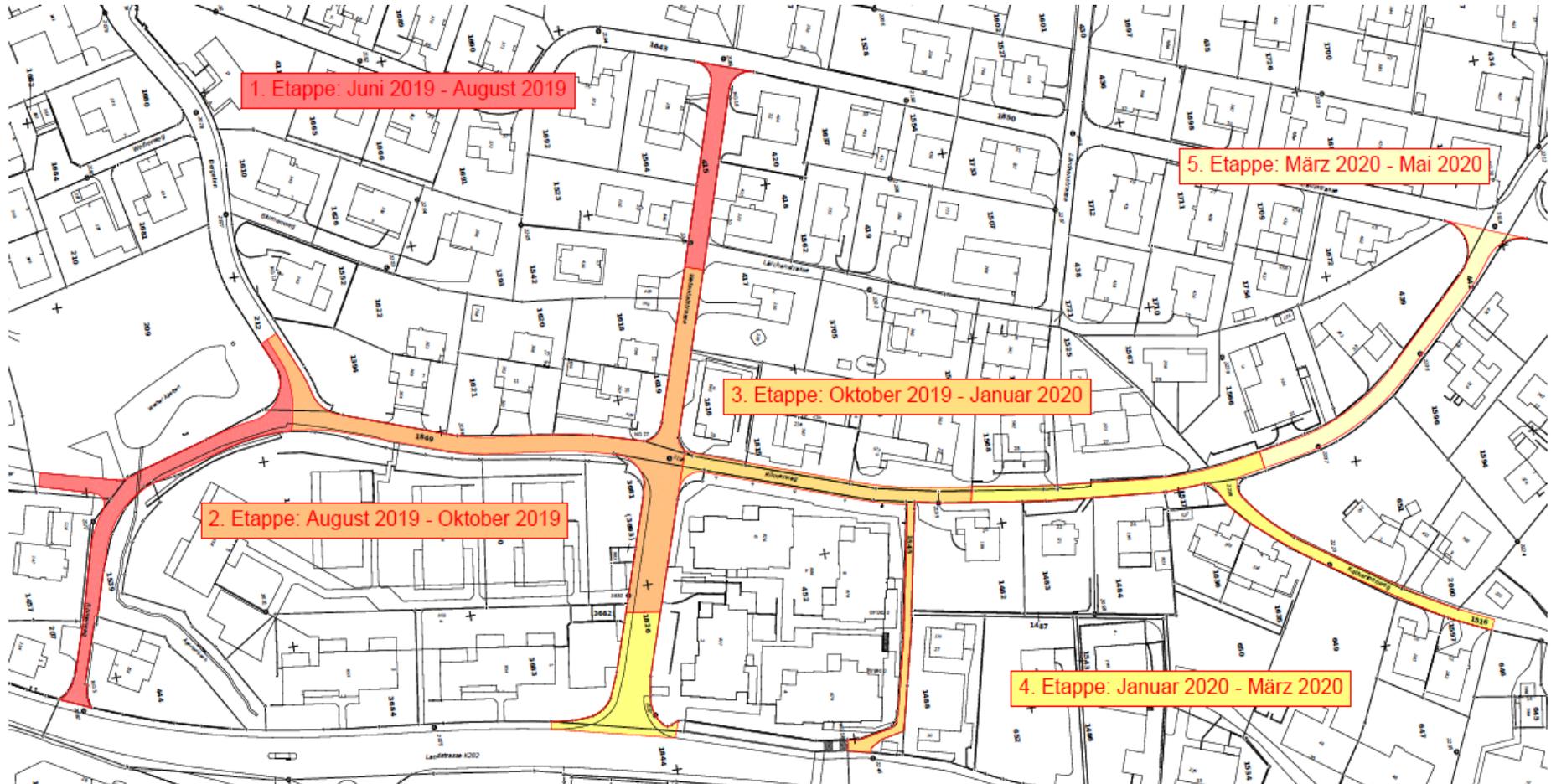
Kredit Strassensanierungen 2020 - 2022

Geplante Strassenabschnitte

- Tiefenwaag
- Brunnengasse
- Altweg
- Dergeten, Kreuzstrasse, Birkenstrasse
- Wieholzweg
- Höfen
- Dorfstrasse
- Radstreifen Landstrasse K282
- Laufende Unterhaltsarbeiten



Sanierung Römerweg





GEP-Massnahmen

Geplante Projekte 2019

- GEP 2. Generation
 - In Bearbeitung. Projektabschluss ca. im 2021
- GEP-Massnahmen 2019
 - Sanierung Abwasserleitung Kirchweg ✓
 - Sanierung Abwasserleitung Kreisel Niedermatt ✓
 - Aufnahme Liegenschaftsentwässerung Auf dem Buck & Stichstrasse Au ✓
 - Umbau Regentlastung RA 1 / Oberdorf



GEP-Massnahmen

Geplante Projekte 2019-2021

- K 282 / Unterdorf / RA 3/4 (Umrüstung)
- Dergeeten Gemeindekanalisation (Sanierung)
- Dergeeten Liegenschaftsentwässerung (Werterhalt)
- Wetental Gemeindekanalisation (Sanierung)
- Wetental Liegenschaftsentwässerung (Werterhalt)
- Hofwies Gemeindekanalisation (Sanierung)
- Hofwies Liegenschaftsentwässerung (Werterhalt)



Gesundheit & Soziales

- Alterskommission
- Altersanlass



Alterskommission

Wir suchen noch ein Mitglied für die Alterskommission:

- für die Umsetzung des Altersleitbildes.
- für die Koordination Netzwerk verschiedener Anbieter in Altersfragen.





Altersanlass

- Alterskommission bereitet Informationsanlass vor
- Abklärung Informationsbedürfnisse der älteren Bevölkerung
- Analyse Anlass und Vorschläge an den Gemeinderat





Hochbau

- Immobilien-Strategie
- Friedhof



Immobilien-Strategie

Nutzung der Liegenschaften optimieren

- Konzentration Verwaltung auf einen Standort
- Werkdienst möglichst auf einen Standort nehmen
- Umnutzung frei werdender Flächen



Immobilien-Strategie

Wirtschaftlichkeit / Ökologie

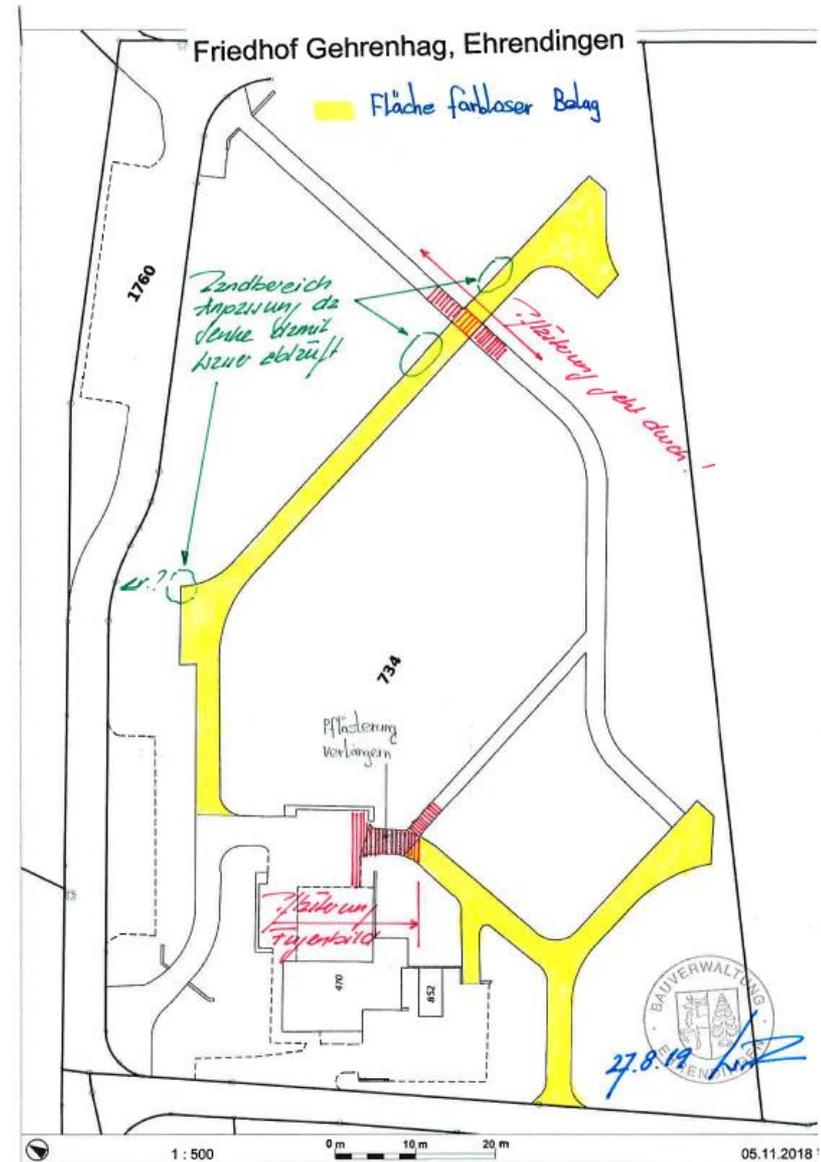
- Bewirtschaften der Gemeindeliegenschaften
- Vermietung gemeindeeigener Immobilien
- energietechnische Optimierungen



Friedhof

Aktuelle Arbeiten

- Wege befestigen (gelb)
mit farblosem Belag
- Zäune wieder richten
- Bänke erneuern
- Gemeinschaftsgrabfeld





Agenda 2019





Agenda 2019

13.09.2019	Jungbürgerfeier	
05.10.2019	Waldumgang	Heidewybli
11.10.2019- 13.10.2019	Expo Surbtal	Endingen
18.11.2019	GV Einwohnergemeinde	Lägernbreite
29.11.2019	Kommissionsessen	



Fragen?



Herzlichen Dank für
Ihr Erscheinen und
Ihre Aufmerksamkeit.

Auf Wiedersehen.